LIXIL
INAX

SYSTEM BATHROOM
システムバスルーム　アライズ

Arise

1号棟

※イメージ画像の為、色柄、取付器具、機器の形状及び形質などは実際の仕様と異なる場合がございます。
※イメージ画像には販売に含まれない商品がございます。

浴槽

エコベンチ浴槽（ＦＲＰ）

ホワイト

半身浴タイプ

プッシュワンウェイ排水栓
（メタル調）

サーモバスS

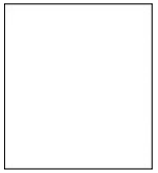
サーモバスS
お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの”ダブル保温”構造。

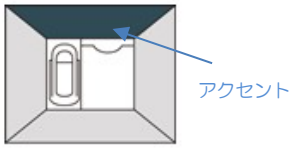
※イメージ

フタの形状が実際とは異なります。

アクセントパネル：Ｌパネル

テオプロストーン（アクセント）


ホワイト（ＥＢ）（ベース）



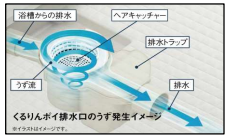
クランクレス水栓

（メタルマット調）

キレイサーモフロア（くるりんポイ排水口）＆エプロン

くるりんポイ 排水口

浴槽排水を利用した強いうずが、汚れを流す。



キレイサーモ フロア

スポンジでお掃除ラクラク。

床の溝が浅いのでスポンジが奥まで届き、軽くこするだけで汚れがキレイに落とせます。

寒い冬場でも、冷ヤッとしない。

独自の断熱層によって、足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。

フロア

単色グレー

エプロン

ホワイト

Detail

平天井（廻し縁なし）

コーナーシェルフ

縦長ミラー

コーナーパネルライト
（ＬＥＤ電球色）

ブラック

節湯A1
節湯B1
スイッチ付
エコアクアシャワー

スライドバー
（メタル調）
シャワーホースフック付

まる洗い カウンター

カウンター

ブラック

カウンターが丸ごと外せるから、洗いにくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。

浴室暖房換気乾燥機

タオル掛け

キレイドア

2枚折り戸

シルバー

※image

16インチ浴室テレビ

※メーカー及び商品の色、型番等変更になる場合がございます。

※設計詳細時、施工の段階で軽微な変更が生じる場合がございます。本仕様書、図面と異なる場合は現況を優先させて頂きます。※商品の色は印刷の特性上異なる場合がございます。※商品発注時期により仕様、デザイン、カラー変更する場合がございます。
※商品によっては仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がございます。※プレゼンシートにはイメージ画像が含まれております。

Global Town

LIXIL
INAX

SYSTEM BATHROOM
システムバスルーム　アライズ

Arise

2号棟

※イメージ画像の為、色柄、取付器具、機器の形状及び形質などは実際の仕様と異なる場合がございます。
※イメージ画像には販売に含まれない商品がございます。

浴槽

エコベンチ浴槽（ＦＲＰ）

ホワイト

半身浴タイプ

プッシュワンウェイ排水栓
（メタル調）

サーモバスS

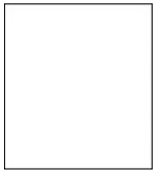
サーモバスS
お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの”ダブル保温”構造。

※イメージ

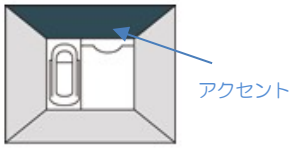
フタの形状が実際とは異なります。

アクセントパネル：Ｌパネル

ダークウォールナット（アクセント）



ホワイト（ＥＢ）（ベース）



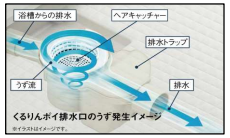
クランクレス水栓

（メタルマット調）

キレイサーモフロア（くるりんポイ排水口）＆エプロン

くるりんポイ 排水口

浴槽排水を利用した強いうずが、汚れを流す。



キレイサーモ フロア

スポンジでお掃除ラクラク。

床の溝が浅いのでスポンジが奥まで届き、軽くこするだけで汚れがキレイに落とせます。

寒い冬場でも、冷ヤッとしない。

独自の断熱層によって、足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。

フロア

単色グレー

エプロン

ホワイト

Detail

平天井（廻し縁なし）

コーナーパネルライト
（ＬＥＤ電球色）

コーナーシェルフ

ブラック

縦長ミラー

スイッチ付
エコアクアシャワー

スライドバー
（メタル調）
シャワーホースフック付

まる洗い カウンター

カウンター

ブラック

カウンターが丸ごと外せるから、洗いにくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。

浴室暖房換気乾燥機

タオル掛け

キレイドア

2枚折り戸

シルバー

※image

16インチ浴室テレビ

※メーカー及び商品の色、型番等変更になる場合がございます。

※設計詳細時、施工の段階で軽微な変更が生じる場合がございます。本仕様書、図面と異なる場合は現況を優先させて頂きます。※商品の色は印刷の特性上異なる場合がございます。※商品発注時期により仕様、デザイン、カラー変更する場合がございます。
※商品によっては仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がございます。※プレゼンシートにはイメージ画像が含まれております。

Global Town

LIXIL
INAX

SYSTEM BATHROOM
システムバスルーム　アライズ

Arise

3号棟

※イメージ画像の為、色柄、取付器具、機器の形状及び形質などは実際の仕様と異なる場合がございます。
※イメージ画像には販売に含まれない商品がございます。

浴槽

エコベンチ浴槽（ＦＲＰ）

ホワイト

半身浴タイプ

プッシュワンウェイ排水栓
（メタル調）

サーモバスS

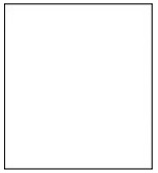
サーモバスS
お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの”ダブル保温”構造。

※イメージ

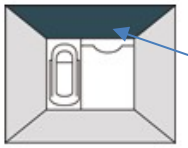
フタの形状が実際とは異なります。

アクセントパネル：Ｌパネル

ウォールナット（アクセント）



ホワイト（ＥＢ）（ベース）



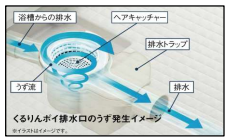
クランクレス水栓

（メタルマット調）

キレイサーモフロア（くるりんポイ排水口）＆エプロン

くるりんポイ 排水口

浴槽排水を利用した強いうずが、汚れを流す。



キレイサーモ フロア

スポンジでお掃除ラクラク。

床の溝が浅いのでスポンジが奥まで届き、軽くこするだけで汚れがキレイに落とせます。

寒い冬場でも、冷ヤッとしない。

独自の断熱層によって、足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。

フロア

単色グレー

エプロン

ホワイト

Detail

平天井（廻し縁なし）

コーナーパネルライト
（ＬＥＤ電球色）

コーナーシェルフ

ブラック

縦長ミラー

スイッチ付
エコアクアシャワー

スライドバー
（メタル調）
シャワーホースフック付

まる洗い カウンター

カウンター

ブラック

カウンターが丸ごと外せるから、洗いにくい壁や床もラクな姿勢で洗えます。

浴室暖房換気乾燥機

タオル掛け

キレイドア

2枚折り戸

シルバー

※image

16インチ浴室テレビ

※メーカー及び商品の色、型番等変更になる場合がございます。

※設計詳細時、施工の段階で軽微な変更が生じる場合がございます。本仕様書、図面と異なる場合は現況を優先させて頂きます。※商品の色は印刷の特性上異なる場合がございます。※商品発注時期により仕様、デザイン、カラー変更する場合がございます。
※商品によっては仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がございます。※プレゼンシートにはイメージ画像が含まれております。

Global Town

LIXIL

IMV

POWDER ROOM

キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形となったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凸凹がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。

カウンターは仮置きスペースにピッタリ。
※間口によりスペースが変わります。

奥行500mmとコンパクトなので、動作スペースが広がります。

キレイアップ水栓

上から出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないので、お掃除簡単です。

吐水切替

シャワー吐水

吐水切替

整流吐水

吐水切替

ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。

洗面化粧台　W＝９００

Image Phot

Color

LM2
クリエモカ
（1・2号棟）

LD2
クリエダーク
（3号棟）

Counter Coror

H
プレーンネオホワイト

取っ手タイプ

取っ手レス仕様

ECO FIRST　LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

INAX製品の安全対策が経済産業省より評価されました。

ベースキャビネット　W=900

化粧台本体

ミラーキャビネット　W=900

トレイアレンジ自在の３面鏡

トレイを5ｃｍ刻みで設置できるので、無駄なスペースをつくらずに、異なる高さのものを効率よく収納することができます。電気を使わない表面コーティングのくもり止めコート付き。

くもり止めコート　くもり止めコーティング範囲

ミラーキャビネット

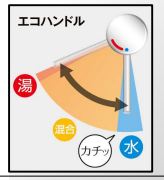
3面鏡（全収納・蛍光灯照明）
VJHT-1-905SY/LD2H

3面鏡トレイアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。

エコハンドル

レバーハンドル正面の位置では水が出ます。



よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。

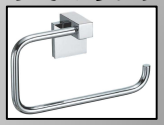
エコハンドル

お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。

新てまなし排水口

お手入れ簡単仕様でキレイをキープ！ 新てまなし排水口

タオルリング



KAWAJUN
SC-040-XC

※設計詳細時、施工の段階で軽微な変更が生じる場合がございます。本仕様書、図面と異なる場合は現況を優先させて頂きます。※商品の色は印刷の特性上異なる場合がございます。※販売時期によっては当社選択のデザイン、カラーとさせて頂きます。
※商品によっては仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がございます。※プレゼンシートにはイメージ画像が含まれております。

Global Town

LIXIL

ベーシア シャワートイレ

2年保証 1年延長保証 3年無償 HYPER KILAMIC SIAA ISO22196 for KOHKIN LIXIL

TOILET ROOM

キレイ機能

パワーストリーム洗浄

強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でしっかり汚れを洗い流します。

フチレス形状

フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

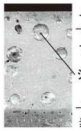
ハイパーキラミック

キズ、汚れに強く、
銀イオンパワーで最近の繁殖も抑えます。

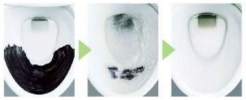
SIAA ISO22196 for KOHKIN

キズ汚れに強い

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、汚れの付着を軽減します。



汚物汚れに強い



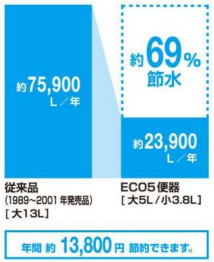
しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。
大切な水をムダなく賢く節約します。

ECO5

大洗浄５L、小洗浄３.８Lの「超節水ＥＣＯ５トイレ」。
従来品※（大１３Ｌ）と比べ**約６９％**の節水を実現。
２日でおフロ１杯分以上（２８０Ｌ）節約できます。
また、水道料金なら**年間約１３,８００円**もお得です。

※1989～2001年発売品



（おフロ１杯を180Lで計算）

【試算条件】4人家族（男性2人、女性2人）が大１回／人・日、小３回／人・日使用した場合で算出。【引用元】省エネ・防犯住宅推進アプローチブック【単価】上下水道：265円/m³（税込）

ECO FIRST LIXILの環境への取組が業界トップランナーとして環境大臣より認定されました。

INAX製品の安全対策が経済産業省より評価されました。

壁付リモコン

※イメージ

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行７６０mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。

機能一覧

■■■ キレイ機能 ■■■	超節水ECO5（大5L、小3.8L）	暖房便座
ハイパーキラミック（ISO抗菌準拠）	スーパー節電	スローダウン便座
パワーストリーム洗浄	ワンタッチ節電（8h）	便座ヒーターオートOFF
女性専用レディスノズル	電源スイッチ	着座センサー
スッキリノズルシャッター	■■■ 洗浄機能 ■■■	リモコン
ノズルそうじ	おしり洗浄（泡ジェット洗浄）	点字対応
ノズルオートクリーニング	おしりワイド洗浄	
ノズル先端着脱	おしりマッサージ洗浄	
キレイ便座	ビデ洗浄（泡沫ソフト）	
便フタワンタッチ着脱	ワイドビデ洗浄	
抗菌樹脂（ISO抗菌準拠）	ノズル位置調節	
■■■ エコ機能 ■■■	■■■ 快適機能 ■■■	

Color Variation（便器・便座）

BW1
ピュアホワイト

キレイ便座

汚れが入りやすいつぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。

手洗しやすいフォルム

手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。

スッキリノズルシャッター

使わないときはノズルを収納。男子小用時などの汚れの心配もなく、ノズルはいつも清潔。シャッターは着脱可能なので、お手入れも簡単です。

ノズル先端着脱

ノズルの先端を取り外してカンタン交換可能です。

女性専用『レディスノズル』

LIXILはノズルが2本。おしり洗浄用ノズルとは別に、女性にやさしいビデ洗浄用ノズルを搭載しました。

ペーパーホルダー

KAWAJUN
SC−923−XC

トイレ収納

KAWAJUN
DE−03−SG（鏡）

タオルリング

KAWAJUN
SC-040-XC

※設計詳細時、施工の段階で軽微な変更が生じる場合がございます。本仕様書、図面と異なる場合は現況を優先させて頂きます。※商品の色は印刷の特性上異なる場合がございます。※販売時期によっては当社選択のデザイン、カラーとさせて頂きます。
※商品によっては仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がございます。※プレゼンシートにはイメージ画像が含まれております。

Global Town

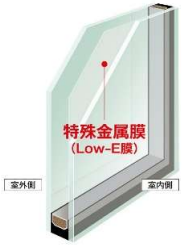
標準仕様書 ～Standard Specification～

電気錠システム　玄関ドア

ワンアクションで上下２か所のカギを
連動させ開け閉め可能。
ピッキング対策にも優れ大切な住まいを
守る工夫がいっぱいの電気錠システム。
カギは耐ピッキング性能を持つディン
プルキーを採用。

ガス式床暖房

ＬＤにはガス式床暖房装備。
風を出さずホコリなど舞う心配が
ありません。
温水循環のため、低温やけどの心配も
少ないです。



Low－Eペアガラス

室内すべての窓はLow－E複層ガラスを採用。
ガラスとガラスの間に空気層および特殊金属膜
を入れることにより、室内の断熱効果を高めます。
（ガラスルーバーを除く）

※image

ビルトイン浄水器内蔵型ハンドシャワー

すっきりとしたフォルムに内蔵された
ビルトイン浄水器。
浄水・原水と切り替えも簡単。
シャワーホース付でシンク回りのお掃除
にも便利です。

※image

ビルトイン食洗機

使用した食器は食洗機へ。
食器を洗う家事を食洗器がサポートし
食器用水切りカゴを置く必要性もなく
ワークトップを広々と使用できます。

※image

浴室換気乾燥暖房機

雨天など屋外でお洗濯できない場合には
乾燥機能で、お洗濯を手助け。
入浴時のヒンヤリ感を緩和したいときには
入浴前に暖房機能で寒さ対策に効果UP。
浴室のカビの発生や嫌なニオイ防止対策に
は乾燥機能。夏の暑さ対策には涼風機能。
4つの機能で浴室を快適サポート。

※image

浴室テレビ（１６インチ）

優雅にくつろぎたいバスタイム。
見たい番組も逃さずキャッチ。
１６インチの大画面で憩いのひとときを。
（当社指定品）

※image

シャワートイレ

節水機能・フルオート洗浄機能が付いた
シャワートイレ。
つぎ目の無い一体型の便座になっており、
お掃除もラクラクです。

シャッター・面格子・網戸

開閉窓には網戸標準装備。
1階引違い窓には手動式シャッターを標準装備。
窓の防犯性能を高めます。
室内からは小さな力でスムーズに開閉可能※1。
その他、開閉式窓には防犯性を高める面格子を
標準装備※2。

※1 敷地状況、建物形状等により面格子に変更、
設置できない場合がございます。
※2 敷地状況、建物形状、窓形状により取付け
できない場合がございます。

※image

どこでもドアホン（親機・子機付）

ＳＤカードにカメラ映像を録画できる
ＴＶモニター付インターホン。
家じゅうどこでも来客対応でき、持ち運び
便利なワイヤレスモニター子機付き。
来訪者の顔をしっかりとらえ顔を見ながら
玄関ドアの電気錠の操作が可能です。

※ＳＤカード（別売品）
※ワイヤレスモニター子機１台標準（増設可６台まで）

高効率給湯器（エコジョーズ）

これまで無駄にしてきた排熱を利用して少ない
ガス量で効率よくお湯を沸かす省エネ性の高い
給湯器２４号フルオート。
お風呂の追いだき配管も熱めのお湯で配管洗浄
することで、従来よりも配管内の皮脂成分など
の汚れが落としやすくなりました。
（熱洗浄配管クリーン付き）
高性能リモコン搭載。外出時にスマートフォンで
遠隔操作・見守り機能付き。

※image

散水栓

外部には埋め込み水栓付き。
お庭に水まきや洗車など、外で水を
使用する際に便利なアイテムです。

※立水栓はオプション品
工事時期によっては対応できない場合がございます。

※設計詳細時、施工の段階で軽微な変更が生じる場合がございます。本仕様書、図面と異なる場合は現況を優先させて頂きます。※商品の色は印刷の特性上異なる場合がございます。※販売時期によっては当社選択のデザイン、
カラーとさせて頂きます。※標準仕様書はイメージ画像につき、当社指定品とさせて頂きます。

Global Town