

“自然を楽しむ” 府中市府中町2丁目3区画 建築条件付き売地 Fuchu City

京王線 『府中』 駅 徒歩6分

販売価格 **3,860** 万円～

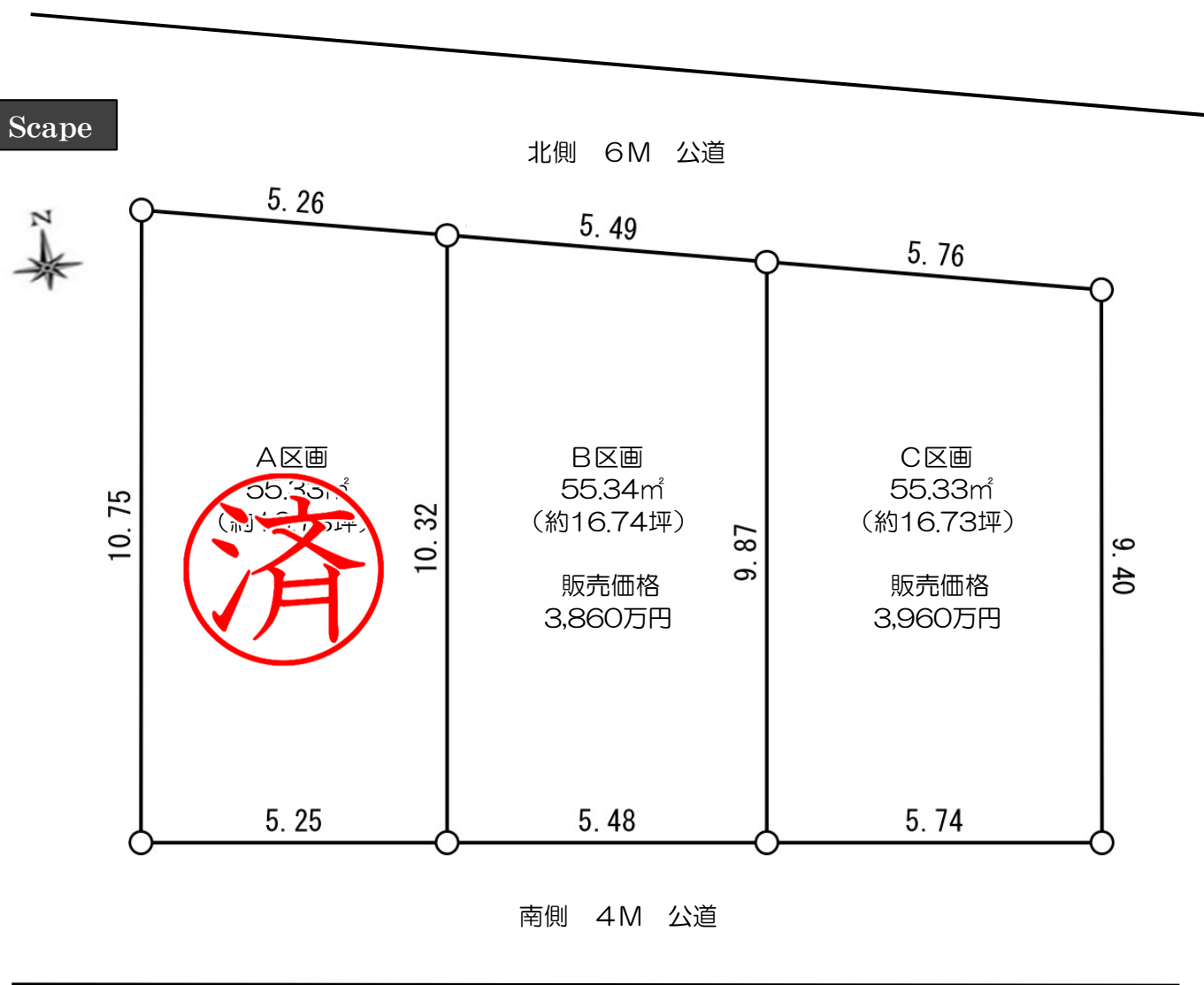
Property Overview

- 所在/東京都府中市府中町2-19-15 (旧住居表示)
- 敷地面積/55.33㎡～55.34㎡
- 権利/所有権 ■地目/宅地
- 都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 地域・地区/準防火地域・第2種高度地区
- 構造/木造スレート葺3階建て
- 接道/北側約6.0M (公道) 南側約4.0M (公道)
- 設備/都市ガス・公共下水・公営水道
- 現況/更地 ■引渡し時期/相談
- 備考/埋蔵文化財包蔵地

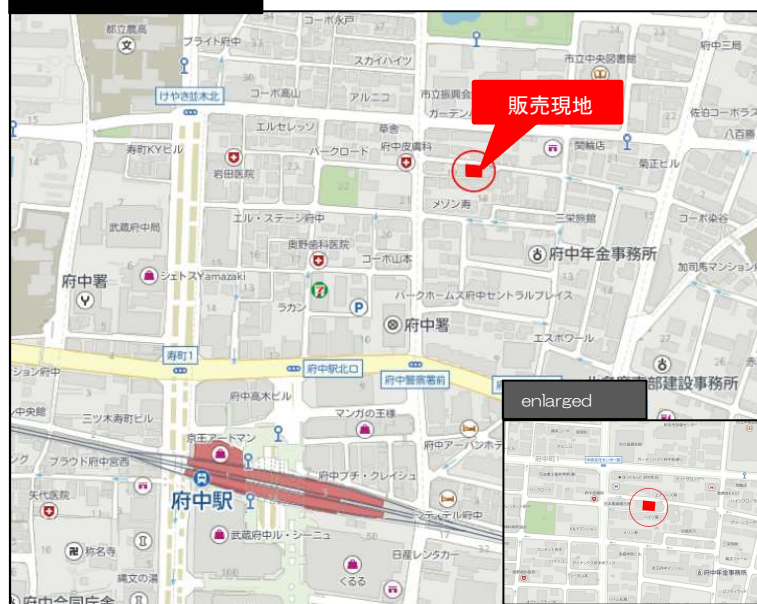
緑豊かな府中の大地。四季折々を楽しむライフスタイル。癒しの空間とともに。

駅前再開発により、より住みやすい街へと。駅までフラットアプローチ徒歩6min♪

Land Shape



ACCESS MAP



Life Information

府中市立府中第二小学校・徒歩4分/府中市立府中第一中学校・徒歩5分/府中公園・・・徒歩2分/馬場東公園・・・徒歩2分
 府中の森公園・・・徒歩10分/ファミリーマート・・・徒歩1分/府中皮膚科医院・・・徒歩1分/みどり幼稚園・・・徒歩9分
 府中文化幼稚園・・・徒歩10分/みのり保育園・・・徒歩11分/天神町幼稚園・・・徒歩12分

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

株式会社 グローバル都市開発

〒183-0053 東京都府中市天神町1-11-10
<http://www.global-td.com/>

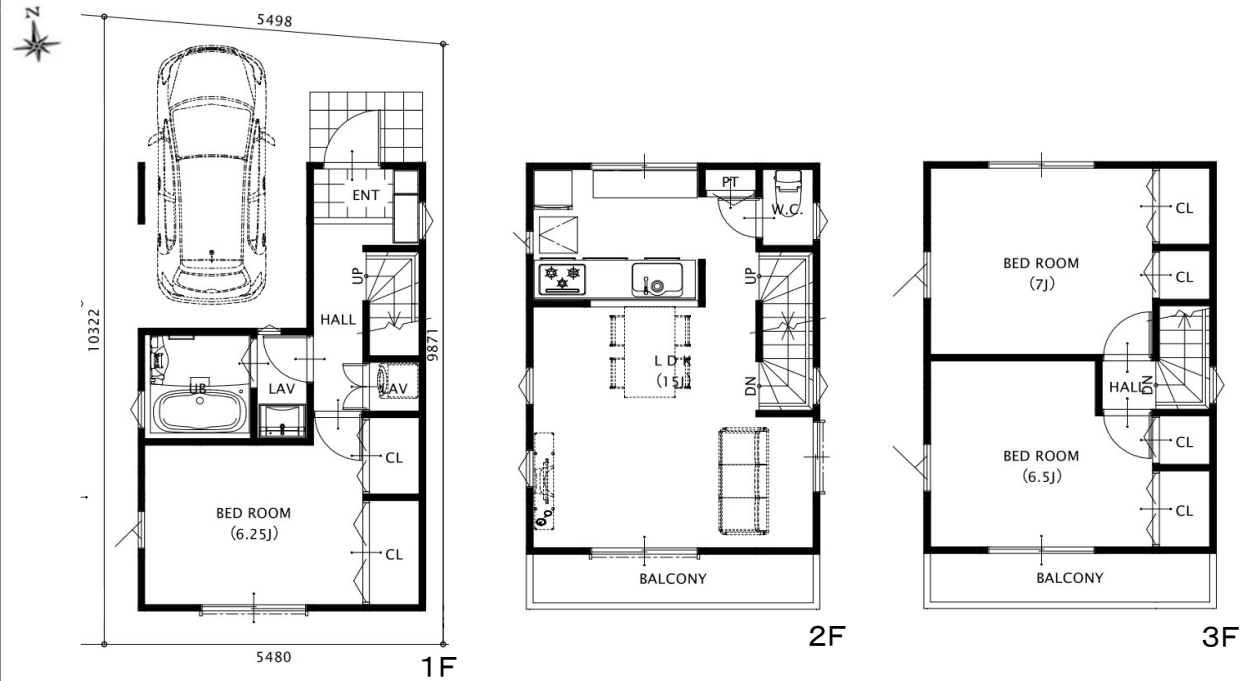
TEL 042-352-3232
 FAX 042-358-3223
 土地売り可 プラス200万円

取引態様/売主
 手数料/3% (税込)
 広告掲載/自社HPのみ

東京都知事 (4) 第81170号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会東京本部会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

B区画 販売価格3,860万円 参考建物価格1,620万円（税込）
土地建物総額5,480万円（税込）

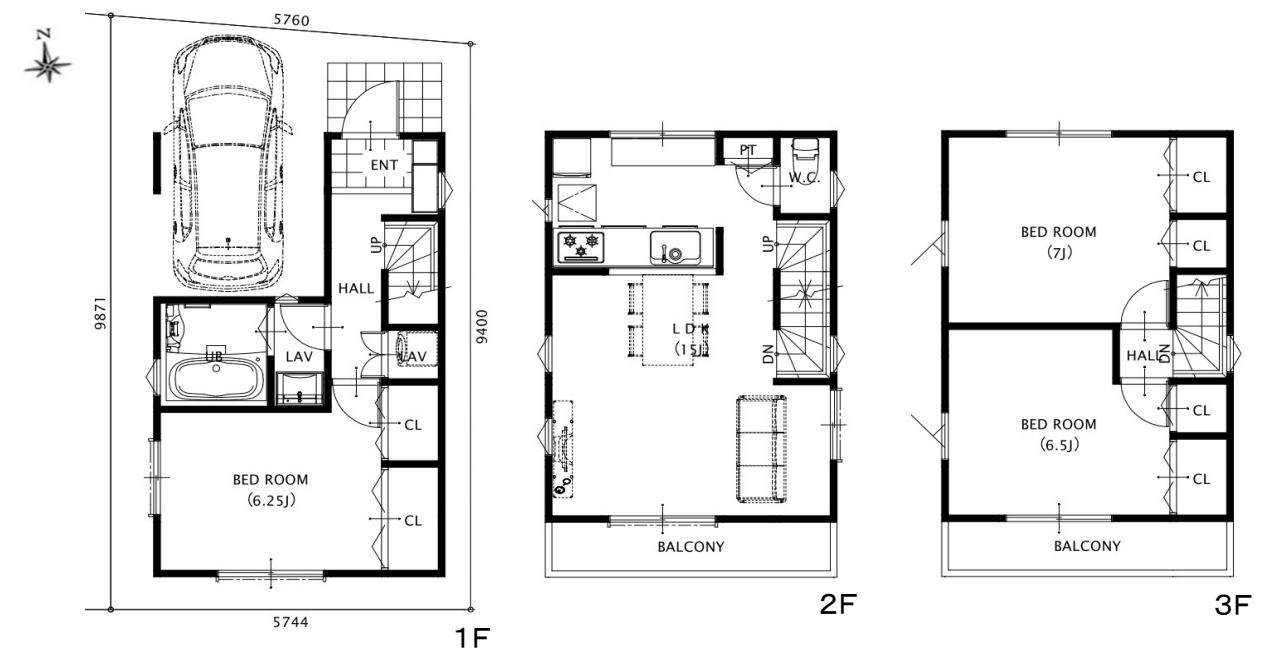
Plan



1階：25.61㎡ 2階：28.91㎡ 3階：28.91㎡
延床面積：83.43㎡ ※車庫部分7.44㎡除く

C区画 販売価格3,960万円 参考建物価格1,620万円（税込）
土地建物総額5,580万円（税込）

Plan



1階：25.61㎡ 2階：28.91㎡ 3階：28.91㎡
延床面積：83.43㎡ ※車庫部分7.44㎡除く

標準設備・仕様

インターホンで玄関ドアもらくらく施錠。



玄関ドア電気錠

どこでもドアホン



電気式床暖房 (LDK)



浄水器内蔵ハンドシャワー



食器洗い乾燥機



image
浴室TV16インチ



LOW-Eペアガラス



image
カッボード



image
シャワートイレ



image
浴室換気乾燥暖房機

※掲載画像はイメージの為、実際の商品とは異なる場合がございます。